

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕРМЬРЕГИОНПРОЕКТ»

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СРО №20 ОТ 11.01.2021

**«ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ХОЗБЫТОВЫХ СТОЧНЫХ
ВОД В С. ОРДА,
ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

01/21-ПП1

Том 1

г. Пермь, 2021 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕРМЬРЕГИОНПРОЕКТ»

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СРО №20 ОТ 11.01.2021

**«ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ХОЗБЫТОВЫХ СТОЧНЫХ
ВОД В С. ОРДА,
ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

01/21-ПП1

Том 1

Генеральный директор



А.В. Логинов

г. Пермь, 2021 г.

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------------------|--|------------|
| 01/21-ПП1-С | Содержание тома 1 | 2 |
| 01/21-ПП1.ГЧ | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть | 3 |
| 01/21-ПП1.ГЧ Лист 1 | Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000 | 4 |
| 01/21-ПП1.ТЧ | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов | 5 |

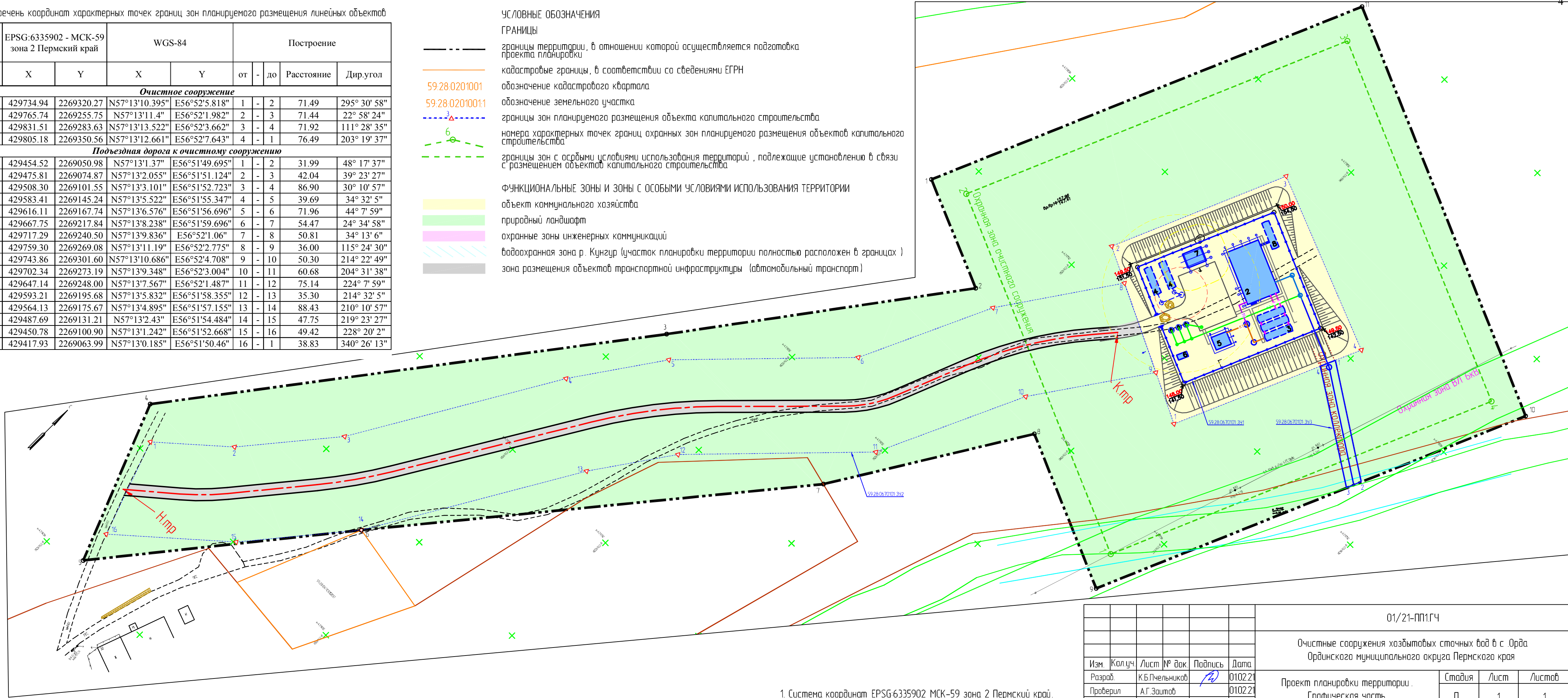
[illegible]

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------|-------|---------|------|--|--------------|--|------|
| Инв. № подл | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | 01/21-ПП1.ГЧ | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | | | | |

| Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | | | | | | |
|---|-----------|------------|----------------|----------------|------------|---|----|------------|--------------|
| EPSG:6335902 - МСК-59 зона 2 Пермский край | | | WGS-84 | | Построение | | | | |
| N | X | Y | X | Y | от | - | до | Расстояние | Дир.угол |
| Очистное сооружение | | | | | | | | | |
| 1 | 429734.94 | 2269320.27 | N57°13'10.395" | E56°52'5.818" | 1 | - | 2 | 71.49 | 295° 30' 58" |
| 2 | 429765.74 | 2269255.75 | N57°13'11.4" | E56°52'1.982" | 2 | - | 3 | 71.44 | 22° 58' 24" |
| 3 | 429831.51 | 2269283.63 | N57°13'13.522" | E56°52'3.662" | 3 | - | 4 | 71.92 | 111° 28' 35" |
| 4 | 429805.18 | 2269350.56 | N57°13'12.661" | E56°52'7.643" | 4 | - | 1 | 76.49 | 203° 19' 37" |
| Подъездная дорога к очистному сооружению | | | | | | | | | |
| 1 | 429454.52 | 2269050.98 | N57°13'1.37" | E56°51'49.695" | 1 | - | 2 | 31.99 | 48° 17' 37" |
| 2 | 429475.81 | 2269074.87 | N57°13'2.055" | E56°51'51.124" | 2 | - | 3 | 42.04 | 39° 23' 27" |
| 3 | 429508.30 | 2269101.55 | N57°13'3.101" | E56°51'52.723" | 3 | - | 4 | 86.90 | 30° 10' 57" |
| 4 | 429583.41 | 2269145.24 | N57°13'5.522" | E56°51'55.347" | 4 | - | 5 | 39.69 | 34° 32' 5" |
| 5 | 429616.11 | 2269167.74 | N57°13'6.576" | E56°51'56.696" | 5 | - | 6 | 71.96 | 44° 7' 59" |
| 6 | 429667.75 | 2269217.84 | N57°13'8.238" | E56°51'59.696" | 6 | - | 7 | 54.47 | 24° 34' 58" |
| 7 | 429717.29 | 2269240.50 | N57°13'9.836" | E56°52'1.06" | 7 | - | 8 | 50.81 | 34° 13' 6" |
| 8 | 429759.30 | 2269269.08 | N57°13'11.19" | E56°52'2.775" | 8 | - | 9 | 36.00 | 115° 24' 30" |
| 9 | 429743.86 | 2269301.60 | N57°13'10.686" | E56°52'4.708" | 9 | - | 10 | 50.30 | 214° 22' 49" |
| 10 | 429702.34 | 2269273.19 | N57°13'9.348" | E56°52'3.004" | 10 | - | 11 | 60.68 | 204° 31' 38" |
| 11 | 429647.14 | 2269248.00 | N57°13'7.567" | E56°52'1.487" | 11 | - | 12 | 75.14 | 224° 7' 59" |
| 12 | 429593.21 | 2269195.68 | N57°13'5.832" | E56°51'58.355" | 12 | - | 13 | 35.30 | 214° 32' 5" |
| 13 | 429564.13 | 2269175.67 | N57°13'4.895" | E56°51'57.155" | 13 | - | 14 | 88.43 | 210° 10' 57" |
| 14 | 429487.69 | 2269131.21 | N57°13'2.43" | E56°51'54.484" | 14 | - | 15 | 47.75 | 219° 23' 27" |
| 15 | 429450.78 | 2269100.90 | N57°13'1.242" | E56°51'52.668" | 15 | - | 16 | 49.42 | 228° 20' 2" |
| 16 | 429417.93 | 2269063.99 | N57°13'0.185" | E56°51'50.46" | 16 | - | 1 | 38.83 | 340° 26' 13" |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- кадастровые границы, в соответствии со сведениями ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала
- обозначение земельного участка
- границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
- номера характерных точек границ охранных зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы зон с особыми условиями использования территорий , подлежащие установлению в связи с размещением объектов капитального строительства
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- объект коммунального хозяйства
- природный ландшафт
- охранные зоны инженерных коммуникаций
- водоохранная зона р. Кунгур (участок планировки территории полностью расположен в границах)
- зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт)



1. Система координат EPSG-6335902 МСК-59 зона 2 Пермский край.
2. Система высот Балтийская
3. Топографическая съемка выполнена в декабре 2020г.
4. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра.

| | | | | | | | | | |
|----------|----------------|------|--------|---------|----------|--|-------------------------|------|--------|
| | | | | | | 01/21-ПП1.ГЧ | | | |
| | | | | | | Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с. Орда Ординского муниципального округа Пермского края | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Проект планировки территории . Графическая часть | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | К.Б.Пчельников | | | | 01.02.21 | | П | 1 | 1 |
| Проверил | А.Г.Защов | | | | 01.02.21 | Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000 | ООО "ПермьРегионПроект" | | |
| Н.контр. | Д.Р.Сакаев | | | | 01.02.21 | | | | |

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

| | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|-------------|---------|------|--------------|--|--|--|--|--|------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | | Взам. инв.№ | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 01/21-ПП1.ТЧ | | | | | | |

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | | Оглавление | | | | | | | | |
|--|--|-------------|--|---|--|--|--|------------|--|--|
| | | Обозначение | | Наименование | | | | Примечание | | |
| | | | | 2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов | | | | 3 | | |
| | | | | 2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов | | | | 3 | | |
| | | | | 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | | | 3 | | |
| | | | | 2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | | | | 4 | | |
| | | | | 2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения | | | | 4 | | |
| | | | | 2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | | | | 5 | | |
| | | | | 2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | | | | 5 | | |
| | | | | 2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | | | | 5 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|--------------------------------|---|------------|
| | 2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 5 |
| | Текстовые приложения | 6 |
| Приложение А (обязательное) | Схема расположения объекта | 7 |
| Приложение Б (обязательное) | Письмо Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края №Исх55-01-18.2-2750 от 28.12.2020 (ОКН регионального значения отсутствуют) | 8 |
| Приложение В (обязательное) | Письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края №30-01-25 исх-1312 от 14.12.2020 (ООПТ регионального значения отсутствуют) | 11 |
| Приложение Г (обязательное) | Письмо Администрации Ординского муниципального округа №2381 от 21.08.2020 (согласование разработки ППМТ) | 15 |
| Приложение Д (обязательное) | Письмо МП «Теплоплюс» №1402 от 15.12.2020 (ЗСО отсутствуют) | 16 |
| Приложение Е (обязательное) | Письмо Администрации Ординского муниципального округа №70 от 15.12.2020 (скотомогильники отсутствуют) | 17 |
| Приложение Ж (обязательное) | Письмо Администрации Ординского муниципального округа №69 от 15.12.2020 (ОКН местного значения отсутствуют) | 18 |
| Приложение И (обязательное) | Письмо Администрации Ординского муниципального округа №3409 от 15.12.2020 (ООПТ местного значения отсутствуют) | 19 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------|------|---------|------|--------------|-----------|
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист 2 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Интв.№ подл | Подпись и дата | Взам. интв.№ | | | | | |

Проект планировки и межевания территории по объекту «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с.Орда Ординского муниципального округа Пермского края» выполнен ООО «ПермьРегионПроект» на основании договора с Муниципальным учреждением «Отдел капитального строительства» Ординского муниципального округа Пермского края и приложения №1 к нему – технического задания, а также письма №2381 от 21.08.2020г. о разработке проекта планировки и межевания территории.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки и межевания территории выполнен для линейного объекта «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с.Орда Ординского муниципального округа Пермского края».

Таблица 2.1.1. Основные технико-экономические показатели

| Технические параметры | Ед. изм | Значение |
|--|------------|----------|
| Расчетная производительность проектируемых КОС | м3 / сутки | 250 |
| Автомобильная дорога ведомственная (для технологических перевозок) | п.м | 400 |

Идентификационные признаки проектируемого объекта капитального строительства:
 Назначение – Очистное сооружение
 Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам – объект коммунального хозяйства.
 Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий определена при производстве инженерных изысканий по объекту:
 К опасным гидрологическим явлениям на исследуемой территории относятся наводнения в периоды прохождения весенних половодий и дождевых паводков, характеризующиеся наибольшей водностью, высокими и длительными подъемами уровней воды до отметок с обеспеченностью 10 % и менее, а также процессы русловых деформаций.
 Принадлежность к опасным производственным объектам – не относится.
 Пожарная и взрывопожарная опасность – не классифицируется.
 Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют.
 Уровень ответственности сооружения – нормальный.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения в административном отношении находится на территории Ординского муниципального округа Пермского края.

Схема расположения объекта приведена в Приложении А.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

| EPSG:6335902 - МСК-59 зона 2 Пермский край | | | WGS-84 | | Построение | | | | |
|--|-----------|------------|----------------|---------------|------------|--------------|----|------------|--------------|
| N | X | Y | X | Y | от | - | до | Расстояние | Дир.угол |
| Очистное сооружение | | | | | | | | | |
| 1 | 429734.94 | 2269320.27 | N57°13'10.395" | E56°52'5.818" | 1 | - | 2 | 71.49 | 295° 30' 58" |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 01/21-ПП1.ТЧ | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------|------------|----------------|----------------|----|---|----|-------|--------------------------|
| 2 | 429765.74 | 2269255.75 | N57°13'11.4" | E56°52'1.982" | 2 | - | 3 | 71.44 | 22° 58' 24" ⁹ |
| 3 | 429831.51 | 2269283.63 | N57°13'13.522" | E56°52'3.662" | 3 | - | 4 | 71.92 | 111° 28' 35" |
| 4 | 429805.18 | 2269350.56 | N57°13'12.661" | E56°52'7.643" | 4 | - | 1 | 76.49 | 203° 19' 37" |
| Подъездная дорога к очистному сооружению | | | | | | | | | |
| 1 | 429454.52 | 2269050.98 | N57°13'1.37" | E56°51'49.695" | 1 | - | 2 | 31.99 | 48° 17' 37" |
| 2 | 429475.81 | 2269074.87 | N57°13'2.055" | E56°51'51.124" | 2 | - | 3 | 42.04 | 39° 23' 27" |
| 3 | 429508.30 | 2269101.55 | N57°13'3.101" | E56°51'52.723" | 3 | - | 4 | 86.90 | 30° 10' 57" |
| 4 | 429583.41 | 2269145.24 | N57°13'5.522" | E56°51'55.347" | 4 | - | 5 | 39.69 | 34° 32' 5" |
| 5 | 429616.11 | 2269167.74 | N57°13'6.576" | E56°51'56.696" | 5 | - | 6 | 71.96 | 44° 7' 59" |
| 6 | 429667.75 | 2269217.84 | N57°13'8.238" | E56°51'59.696" | 6 | - | 7 | 54.47 | 24° 34' 58" |
| 7 | 429717.29 | 2269240.50 | N57°13'9.836" | E56°52'1.06" | 7 | - | 8 | 50.81 | 34° 13' 6" |
| 8 | 429759.30 | 2269269.08 | N57°13'11.19" | E56°52'2.775" | 8 | - | 9 | 36.00 | 115° 24' 30" |
| 9 | 429743.86 | 2269301.60 | N57°13'10.686" | E56°52'4.708" | 9 | - | 10 | 50.30 | 214° 22' 49" |
| 10 | 429702.34 | 2269273.19 | N57°13'9.348" | E56°52'3.004" | 10 | - | 11 | 60.68 | 204° 31' 38" |
| 11 | 429647.14 | 2269248.00 | N57°13'7.567" | E56°52'1.487" | 11 | - | 12 | 75.14 | 224° 7' 59" |
| 12 | 429593.21 | 2269195.68 | N57°13'5.832" | E56°51'58.355" | 12 | - | 13 | 35.30 | 214° 32' 5" |
| 13 | 429564.13 | 2269175.67 | N57°13'4.895" | E56°51'57.155" | 13 | - | 14 | 88.43 | 210° 10' 57" |
| 14 | 429487.69 | 2269131.21 | N57°13'2.43" | E56°51'54.484" | 14 | - | 15 | 47.75 | 219° 23' 27" |
| 15 | 429450.78 | 2269100.90 | N57°13'1.242" | E56°51'52.668" | 15 | - | 16 | 49.42 | 228° 20' 2" |
| 16 | 429417.93 | 2269063.99 | N57°13'0.185" | E56°51'50.46" | 16 | - | 1 | 38.83 | 340° 26' 13" |

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемых объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемых объектов отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п.1 .2 ст.38 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020), минимальным размером земельного участка и предельным параметром объекта капитального строительства является минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Граница образуемого земельного участка соответствует занимаемой площади вновь устраиваемого очистного сооружения хозяйственных сточных вод в с.Орда Ординского муниципального округа Пермского края и его ограждению.

Параметры застройки приведены в табл. 2.5.1.

Табл. 2.5.1. Элементы застройки в планируемой зоне

| Элемент планировочной структуры | Площадь, м2 (% от общей площади) | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| Очистное сооружение | 2 645 | (13,6 %) |
| Автодорога | 2 400 | (12,4 %) |
| Природный ландшафт | 14 355 | (74,0 %) |
| Всего | 19 400 | |

Требованием к архитектурным решениям, в соответствии с п.17 технического задания, является: проектирование в блочно-модульном исполнении, наземного исполнения в соответствии с ТУ

| | |
|----------------|--|
| Взам.инв.№ | |
| Подпись и дата | |
| Инв.№ подл | |

| | | | | | | | |
|-----|--------|------|------|---------|------|--------------|-----------|
| | | | | | | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист 4 |
| | | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | |

42.21.13-00738893176-2019 или эквивалент в соответствии с нормами и правилами применимыми для данного вида работ. Проектируемые КОС должны иметь сертификат соответствия, декларацию таможенного союза.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Работы по устройству очистных сооружений хозяйственных сточных вод в с.Орда Ординского муниципального округа Пермского края предусматриваются на неразграниченных землях Ординского муниципального округа, и не оказывают влияния на существующие здания населенных пунктов. Интересы частных землепользователей не затронуты, изъятие земель проектом не предусматривается. Потребность в возмещении убытков отсутствует.

Ранее утвержденная документация по планировке территории на проектируемом участке отсутствует.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Вблизи участка работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, письмо Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края №Исх55-01-17.2-162 от 29.05.2020г. (см. Приложение Б).

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов является соблюдение правил эксплуатации вновь устраиваемого очистного сооружения.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне не требуются.

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------|-------|---------|------|--------------|--|--|-----------|
| Инв. № подл | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист 5 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм | Кол. уч | Лист | № док | Подпись | Дата | 01/21-ПП1.ТЧ | | | |

Текстовые приложения

| | | |
|------------|----------------|-------------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|--------|------|------|---------|------|--------------|------|
| | | | | | | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 6 |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | |

Схема расположения объекта



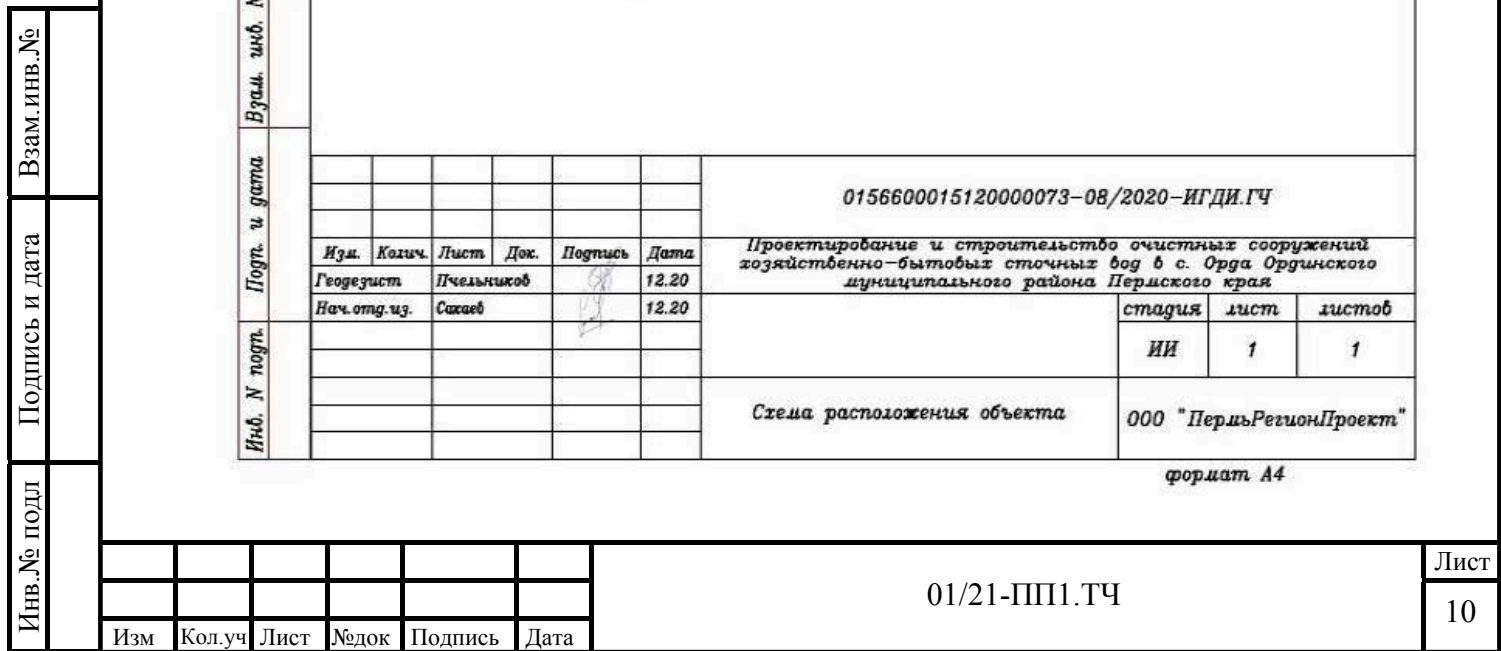
-- Местоположение объекта

| | | |
|------------|----------------|-------------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ |
| | | |

| | | | | | |
|-----|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

| | | | | | | | | |
|------------|----------------|-------------|---|---------|------|--------------|--|------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ | <p>культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 Федерального закона (в редакции,</p> | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | 01/21-ПП1.ТЧ | | Лист |
| | | | | | | | | 8 |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | | |

9





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова, д.11, г. Пермь, 614085
Тел.(342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Генеральному директору
ООО «ПермьРегионПроект»

Логинову А.В.

ул. Танкистов, д. 25, офис 212
г. Пермь, 614095

14.12.2020 № 30-01-25 исх-1312

На № 1002/2020 от 10.12.2020

О направлении информации
для выполнения инженерных
изысканий

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство), рассмотрев письмо ООО «ПермьРегионПроект» о предоставлении информации для выполнения инженерных изысканий для разработки ПСД по объекту «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с. Орда Ординского муниципального округа Пермского края», сообщает следующее

Особо охраняемые природные территории регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, на участке размещения объекта отсутствуют.

Обследование испрашиваемой территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края, а также путей миграции видов охотничьих ресурсов, Министерством не проводилось.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемому участку территории исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных

| | | | | | | | | | | | |
|------------|----------------|-------------|-----|--------|------|------|---------|------|--|--------------|------------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ | | | | | | | | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист 11 |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | | |

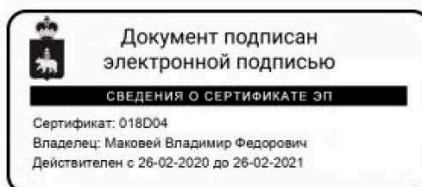
в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края. Собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство, а также при проведении работ учитывать требования, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».

Данные по видовому составу и плотности основных видов охотничьих ресурсов на территории Ординского муниципального округа представлены в приложении.

Приложение: упомянутое на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра



В.Ф. Маковей

Никитина Елена Николаевна
236 33 56

| | | | | | | |
|--------------|----------------|-------------|------|---------|------|------|
| Инва.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ | | | | |
| | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | Лист |
| | | | | | | 12 |
| 01/21-ПП1.ТЧ | | | | | | |

Приложение
к письму Министерства
природных ресурсов, лесного
хозяйства и экологии
Пермского края
от _____ № _____

**Информация
о составе и плотности основных видов охотничьих ресурсов
на территории Ординского муниципального округа Пермского края
(по данным учетов 2020 г.)**

| № п/п | Охотничьи ресурсы | Плотность, особей на 1000 га |
|----------|-------------------|---------------------------------|
| 1 | Белка (лес) | 35,80 |
| 2 | Заяц-беляк (лес) | 6,04 |
| 3 | Кабан (лес) | 1,45 |
| 4 | Куница (лес) | 2,16 |
| 5 | Лисица (лес) | 0,78 |
| | Лисица (поле) | 0,59 |
| 6 | Лось (лес) | 7,33 |
| 7 | Медведь (лес) | 0,45 |
| 8 | Рысь (лес) | 0,21 |
| 9 | Рябчик (лес) | 12,38 |
| 10 | Тетерев (лес) | 15,30 |
| | Тетерев (поле) | 24,13 |
| 11 | Глухарь (лес) | 5,57 |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------|-----|--------|------|------|---------|------|--------------|------|
| Инв. № подл | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | | | 13 |
| | | | Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | |

Лист согласования к документу № 30-01-25 исх-1312 от 14.12.2020. В ответ на № 30-01-25 вх-1541 (11.12.2020)

Инициатор согласования: Никитина Е. Н. Начальник отдела охраны природной среды и экспертиз

Согласование инициировано: 14.12.2020 14:28

Краткое содержание: О предоставлении информации 10.12 15:49

| ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ | | | | | Тип согласования: смешанное |
|------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания/Комментарии | |
| Тип согласования: параллельное | | | | | |
| 1 | Первушин С.А. | | Согласовано 14.12.2020 15:33 | - | |
| 2 | Третьяков Л.Б. | | Согласовано 14.12.2020 15:43 | - | |
| Тип согласования: последовательное | | | | | |
| 3 | Маковей В. Ф. | | ЭП Подписано 14.12.2020 16:07 | - | |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------|-------------|------|---------|------|--|--|--|--------------|------------|
| Ив.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ | | | | | | | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист 14 |
| | | | | | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | | | | |



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОРДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Советская, д.12, с. Орда 617500
тел. (258) 2-01-49, факс (258) 2-09-38

E-mail: orda_adm@mail.ru

ОКПО 42836712, ОГРН 1195958042653,

ИНН/КПП 5917005753/591701001

21.08.2010 № 2381

Директору ООО «Стройинвест»
Д.В.Ярыгину

614017, г. Пермь, ул.
Индустриализации, д.3
priemnaya@stroinvest.net

Уважаемый Денис Викторович!

Администрация Ординского муниципального округа согласовывает разработку проекта планировки и проекта межевания территории объекта: «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с.Орда Ординского муниципального округа Пермского края».

Глава муниципального округа

А.С. Мелёхин

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл | |

| | | | | | |
|---------------------------------|--------|------|------|---------|------|
| Кожанова Е.В. 834(258) 20515 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

| | |
|--------------|------|
| 01/21-ПП1.ТЧ | Лист |
| | 15 |

Муниципальное предприятие
Ординского округа «Теплоплюс»

МУ «ОКС» Ординского округа

(МП «Теплоплюс»)

617500, Пермский край,

Ординский район,

с. Орда, ул. Тракторная, д. 22

ИНН 5945006205

КПП 594501001

Тел.8(34258) 2-03-40

E-mail: mp_teplo@mail.ru

Исх. № 1402 от 15 декабря 2020 г.

Ответ на запрос № 1009/2020, от 10.12.2020г.

3. Конечная точка водопровода, находящегося в хоз. ведении и эксплуатируемая нашим предприятием находится на расстоянии $\approx 1,3$ км, от зоны производства работ по объекту «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с. Орда Ординского муниципального округа Пермского края»

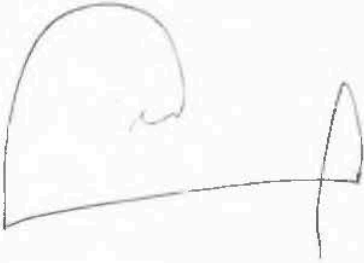
Ответ на запрос № 1006/2020, от 10.12.2020г.

Источники водоснабжения, зоны санитарной охраны источников водоснабжения, границы зон санитарной охраны (ЗСО) 1, 2 и 3 поясов водозаборных скважин, вблизи участка работ «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с. Орда Ординского муниципального округа Пермского края», **отсутствуют.**

Директор



И.Ю. Чувашов

| | | | | | | |
|--|--------------|------|-------|---------|------|------------|
| Инв. № подл | Взам. инв. № | | | | | Лист 16 |
| Подпись и дата | | | | | | |
| Директор | | | | | | |
|  | | | | | | |
| И.Ю. Чувашов | | | | | | |
| 01/21-ПП1.ТЧ | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | |

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ОРДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

617500, Пермский край, с. Орда,
ул. Советская, д. 12, каб. 117,
тел. (34258) 2-03-60

15.12.2020 № 70

на № 1007/2020 от 10.12.2020

ООО «ПермьРегионПроект»

614095, г. Пермь, ул. Танкистов, д. 25,
офис 212

О направлении информации

Отдел архитектуры и градостроительства администрации Ординского муниципального округа на запрос от 10.12.2020 № 1007/2020 сообщает об отсутствии скотомогильников (биотермических ям), сибиреязвенных захоронений в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с. Орда Ординского муниципального округа Пермского края».

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства



Н.С. Шляпкинова

Пастухов А.В.,
тел. 34258 2-03-60

| | | |
|-------------|----------------|------------|
| Инов.№ подл | Подпись и дата | Взам.инв.№ |
| | | |

| | | | | | |
|-----|--------|------|------|---------|------|
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| | | | | | |

01/21-ПП1.ТЧ

Лист

17

**Приложение Ж
(обязательное)**

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ОРДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

617500, Пермский край, с. Орда,
ул. Советская, д. 12, каб. 117,
тел. (34258) 2-03-60

15.12.2020 № 69

на № 1004/2020 от 10.12.2020

ООО «ПермьРегионПроект»

614095, г. Пермь, ул. Танкистов, д. 25,
офис 212

О направлении информации

Отдел архитектуры и градостроительства администрации Ординского муниципального округа на запрос от 10.12.2020 № 1004/2020 сообщает об отсутствии объектов культурного наследия местного значения вблизи участка работ по объекту «Очистные сооружения хозяйственных сточных вод в с. Орда Ординского муниципального округа Пермского края».

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства



Н.С. Шляпкинова

Пастухов А.В.,
тел. 34258 2-03-60

| | | | | | | | |
|------------|--|------|------|---------|------|--------------|------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | | | | | Взам. инв.№ | |
| | <div>Пастухов А.В., тел. 34258 2-03-60</div> | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 01/21-ПП1.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 18 |

