



Утратило силу  
Решение СД  
от 03.05.2017  
№186

## РЕШЕНИЕ

### СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ОРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

07.10.2016

№ 154

**О внесении изменений в  
решение Совета депутатов  
Ординского сельского поселения  
от 29.10.2010 года № 09-04  
«Об утверждении положения  
о порядке исчисления и уплаты  
земельного налога на территории  
Ординского сельского поселения»**

В соответствии с пунктом 1 статьи 394 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, новой редакцией п. 6 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации вступившей в силу с 01.07.2016, статьей 23 Устава Ординского сельского поселения

Совет депутатов РЕШАЕТ:

1. Внести в «Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения», утвержденного решением Совета депутатов Ординского сельского поселения от 29.10.2010 года № 09-04, следующее изменение:

1.1. Первую строку подпункта 1) пункта 6.1. раздела 6 изложить в следующей редакции:

«1) 0,2 процента в отношении земельных участков:»;

1.2. Пункт 4.3. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу сельского поселения – председателя Совета депутатов Ординского поселения.

Председатель Совета депутатов  
Ординского поселения

В.В. Трясцин



## РЕШЕНИЕ

### СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ОРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

03.05.2017

№ 186

#### **Об утверждении Положения о налогообложении на территории Ординского сельского поселения**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ординского сельского поселения, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

Совет депутатов РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о налогообложении на территории Ординского сельского поселения (далее – Положение).

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Ординского сельского поселения:

- от 25.11.2014 N 50 "Об установлении на территории Ординского сельского поселения налога на имущество физических лиц";

- от 29.10.2010 N 09-04 "Об утверждении положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения";

- от 22.03.2011 N 03-01 "«О внесении изменений в Решение Совета депутатов Ординского сельского поселения № 09-04 от 29.10.2010 года «Об утверждении положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения»»";

- от 28.12.2011 N 08-02 "О внесении изменений в Решение Совета депутатов Ординского сельского поселения № 09-04 от 29.10.2010 года «Об утверждении положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения»»;

- от 09.12.2013 N 38 "О внесении изменений в Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Ординского сельского поселения от 29.10.2010 N 09-04";

- от 23.10.2014 N 40 "О внесении изменений в Положение «О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения», утвержденного решением Совета депутатов Ординского сельского поселения от 29.10.2010 № 09-04 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского

поселения";

- от 30.01.2015 N 72 "О внесении изменений в Положение «О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения», утвержденного решением Совета депутатов Ординского сельского поселения от 29.10.2010 № 09-04 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения»;

- от 29.01.2016 № 120 «О внесении изменений в Положение «О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения», утвержденного решением Совета депутатов Ординского сельского поселения от 29.10.2010 № 09-04»;

- от 29.01.2016 № 121 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ординского сельского поселения от 25.11.2014 № 50 «Об установлении на территории Ординского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- от 07.10.2016 N 154 "О внесении изменений в решение Совета депутатов Ординского сельского поселения от 29.10.2010 N 09-04 "Об утверждении положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Ординского сельского поселения".

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента обнародования в установленном порядке, подлежит размещению на официальном сайте Ординского сельского поселения и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Ординского сельского поселения.

Председатель Совета депутатов



В.В. Трясцин

**УТВЕРЖДЕНО**  
решением  
Совета депутатов  
Ординского сельского поселения  
от 03.05.2017 № 186

## **ПОЛОЖЕНИЕ О НАЛОГООБЛОЖЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Уставом Ординского сельского поселения и регулирует возникающие в процессе установления, введения и прекращения действия налогов и сборов на территории Ординского сельского поселения, а также элементов налогообложения в пределах полномочий Совета депутатов сельского поселения.

### **I. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

#### **1. Общие положения**

Исчисление и уплата налога на имущество физических лиц на территории Ординского сельского поселения, объекты налогообложения, порядок определения налоговой базы, льготы по налогу, порядок исчисления суммы налога, сроки уплаты налогов осуществляются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

#### **2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость	Ставка налога в процентах
---	---------------------------

объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Жилые дома, квартиры, дачи, хозяйственные постройки	Прочие строения, помещения, сооружения собственников – физических лиц (магазины, склады, пилорамы, гаражи и др.)
До 300 000 рублей включительно	0,09	0,1
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,2	0,2
Свыше 500 000 рублей	0,31	0,31

## II. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

### 1. Общие положения

Исчисление и уплата земельного налога на территории Ординского сельского поселения производится в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением.

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками-организациями, а также устанавливаются налоговые льготы.

### 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### 3. Порядок и сроки уплаты налога

1) Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, налог уплачивают в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

2) Налогоплательщики - организации в течение налогового периода уплачивают суммы авансовых платежей по налогу как одну четвертую соответствующей налоговой ставке процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками – организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок не позднее 1 июня года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### 4. Льготы по налогу

4.1. Льготы, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса, действуют в полном объеме.

4.2. Дополнительно освобождаются от налогообложения ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

### 5. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.