Приложение 2 к Протоколу

заседания Совета по улучшению

инвестиционного климата в

Ординском муниципальном районе

от 17.03.2017 №1

**Перечень инвестиционных проектов и инвестиционных площадок Ординского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционные проекты:** | |
| **1. Название проекта** | **Строительство животноводческого комплекса на 1200 голов коров** |
| Стадия разработки проекта | Строительство 1-й очереди на 600 голов |
| Содержание проекта | Увеличение поголовья коров до 1200 голов, валовый надой молока 7200 тонн в год |
| Объем привлекаемых инвестиций | 360 млн. рублей |
| Инициаторы проекта | ООО «Колхоз имени Ленина» |
|  | |
| **2. Название проекта** | **Развитие молочного направления ООО СП «Правда»** |
| Стадия разработки проекта | Реконструкция животноводческих помещений под коровники |
| Содержание проекта | Увеличение поголовья коров до 1000 голов, валовый надой молока 6000 тонн в год |
| Объем привлекаемых инвестиций | 60 млн. |
| Инициаторы проекта | ООО СП «Правда» |
|  | |
| **3**. **Название проекта** | **Реконструкция овощехранилища и установка линии по мойке и фасовке картофеля и овощей ООО «Карьево»** |
| Стадия разработки проекта | Поиск оборудование, оформление кредита. |
| Содержание проекта | реализация данного проекта позволит замкнуть весь производственный цикл по (картофелю и овощам) и потребитель получит продукт в чистом виде и в красивой упаковке |
| Объем привлекаемых инвестиций | 15,0 млн. руб |
| Инициаторы проекта | **ООО «Карьево»** |
| **Инвестиционные площадки:** | |
| **1. Название** | **Очистные сооружения биологической очистки сточных вод в с.Орда** |
| Назначение | Проектом предусмотрено строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с.Орда. Ввиду отсутствия централизованных сетей канализации в с.Орда проектируется строительство сливной станции с последующим отведением стоков на очистные сооружения полной биологической очистки. |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский район, с.Орда |
| Форма собственности | Участок не приватизирован, находится в муниципальной собственности. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Разработано согласно, техническим условиям. Предусмотрено хозяйственно-питьевое водоснабжение от наружных сетей поселка с подключением в существующем железобетонном колодце |
| Транспортная доступность | используются существующие автодороги и построенный в подготовительный период временный проезд |
|  | |
| **2. Название** | **Земельный участок за улицей Луговой** |
| Назначение | Земельный участок для многоэтажной застройки (5 многоквартирных домов) |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский район, с.Орда, за ул.Луговой в 140 метрах СВ направления. Кадастровые номера земельных участков: 59:28:0650101:137, 59:28:0650101:143, 59:28:0650101:136, 59:28:0650101:142 |
| Форма собственности | Муниципальная собственность общей площадью 2,1 га. |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Инфраструктура проходит по ул.Луговой, в 140 метрах от данной площадки |
| Транспортная доступность | Доступность по ул.Луговая и ул.Спортивная |
|  | |
| **3. Название** | **Мусороперегрузочная станция** |
| Назначение | |  |  | | --- | --- | |  |  |   Мусороперегрузочная станция для прессования и подготовки к перевозке твердых коммунальных отходов (ТКО) |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский район, с.Орда, в 630 м от перекрестка а/д «Голдыри-Октябрьский» и а/д на АБЗ по направлению на ЮВ. Земельный участок кадастровый номер: 59:28:0830101:720 |
| Форма собственности | Муниципальная собственность площадью 50000кв.м. |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | - |
| Транспортная доступность | Дорога в асфальтовом исполнении |
|  | |
| **4. Название** | **Разведение племенного скота герефордской породы** |
| Назначение | Разведение мясного скота породы Герефорд |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский район, с. Орда |
| Форма собственности | Частная |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Хозяйство расположено в экологически чистом районе. Поголовье скота 500 голов, в т.ч. 180 голов коров. Имеется сельскохозяйственные угодья в количестве 2000 гектар. По угодьям протекает чистая речка (возможно использовать для водопоя в летний период). Имеется производственная база: животноводческий корпус в хорошем состоянии, выгульные площадки с организованным фронтом питания и водопоя. Хозяйство имеет статус племенного хозяйства по разведению КРС герефордской породы, свидетельство о регистрации в племенном регистре ПЖ 77 № 005980 от 13.09.2013г. до 13.09.2018г. |
| Транспортная доступность | Хорошая транспортная доступность, до федеральной трассы Пермь-Екатеринбург 9 км, до ближайшей железнодорожной станции г. Кунгур 30 км. |
|  | |
| **5. Название** | **Земли сельскохозяйственного назначения** |
| Назначение | Производство продукции |
| Адрес месторасположения | Ординский район, Красноясыльское сельское поселение |
| Форма собственности | Муниципальная, частная |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами |  |
| Транспортная доступность |  |
|  | |
| **6. Название** | **«Детский сад на 90 мест в с.Ашап Ординского муниципального района Пермского края»** |
| Назначение | Строительство детского сада на 90 мест в с.Ашап Ординского муниципального района Пермского края |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский муниципальный район, с. Ашап, ул. 1 мая, 29 |
| Форма собственности | Муниципальная собственность |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Очень удобное месторасположение, рядом проходит теплотрасса, установлена электрическая трансформаторная подстанция, в 50 метрах проходит водопровод. |
| Транспортная доступность | Объект располагается на углу двух улиц с. Ашап |
|  | |
| **7. Название** | **Нежилое двухэтажное здание общей площадью 1839,9 кв.м. с земельным участком общей площадью 1959,00 кв.м.** |
| Назначение | Торгово-административное здание |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский район, с. Орда ул. Советскся,17 |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Отопление: водяное от центральной котельной  Электроснабжение: Центральное (скрытая проводка)  Водопровод: Центральный  Канализация: выгребная яма |
| Транспортная доступность | Объект расположен в центральной части с. Орда на пересечении ул. Советская и ул. 1 Мая. В 200 м. от транспортной магистрали г. Пермь-г. Уфа |
|  | |
| **8. Название** | **Комплекс нежилых одноэтажных зданий общей площадью 541,9 м.кв.** |
| Назначение | Строительство промышленно комплекса, животноводческого комплекса |
| Адрес месторасположения | Пермский край, Ординский район, с. Орда ул. Ивановка,21 |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Рядом проходит уличная автодорога, имеется газопровод, водопровод, электричество. Удобный подъезд, земельный участок в пределах 1 га, прекрасное место для развития малого предпринимательства. |
| Транспортная доступность | Объект расположен в восточной части с. Орда на ул. Ивановка, 21 в 1500 м. от транспортной магистрали г. Пермь-г. Уфа |
|  | |
| **9. Название** | **Строительство цеха по переработке масличных культур** |
| Назначение | Получение растительных масел и побочной продукции (жмых) |
| Адрес месторасположения | Ординский район, Ординское сельское поселение, с. Орда |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Инфраструктура: наличие производственного помещения с подключенным электричеством, водоснабжением, газом и прилегающий земельный участок. |
| Транспортная доступность | Хорошая транспортная доступность. До федеральной трассы Пермь-Екатеринбург 9 км., до ближайшей железнодорожной станции  г. Кунгур 30 км |
|  | |
| **10. Название** | **Имущественный комплекс Колхоза «Рассвет»** |
| Назначение | Сельскохозяйственное предприятие |
| Адрес месторасположения | с. Михино, Ординского района, Пермского края |
| Форма собственности | Предприятие в стадии банкротства |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Электроснабжение, водоснабжение, подъездные пути |
| Транспортная доступность | Хорошая транспортная доступность, около 1 км. до региональной автодороги Голдыревский –Октябрьский, находится на границе 3-х районов: Ординского, Уинского, Октябрьского |
|  | Полная информация о состоянии хозяйства находится на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=8E996D7B36BD7ECB44740A4862B2956B> |
|  | |
| **11. Название** | **Имущественный комплекс ООО «Опачевские Нивы»** |
| Назначение | Сельскохозяйственное предприятие |
| Адрес месторасположения | с. Опачевка, Ординского района, Пермского края |
| Форма собственности | Предприятие в стадии банкротства |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Электроснабжение, водоснабжение, подъездные пути |
| Транспортная доступность | Хорошая транспортная доступность, до автодороги Орда-Ашап 3 км |
|  | Полная информация о состоянии хозяйства находится на сайте  <https://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=32C7910AD62BE76AF9041E4D5711CFE4> |
|  | |
| **12. Название** | **Имущественный комплекс ООО «Урал»** |
| Назначение | Сельскохозяйственное предприятие |
| Адрес месторасположения | с. Ашап, Ординского района, Пермского края |
| Форма собственности | Предприятие в стадии банкротства |
| Наличие инженерной инфраструктуры и обеспеченность водными и энергоресурсами | Электроснабжение, водоснабжение, подъездные пути |
| Транспортная доступность | Хорошая транспортная доступность, находится в непосредственной близости автодороги Орда- Ашап |
|  | Полная информация о состоянии хозяйства находится на сайте  <https://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=7F3448B018FD1D9A2884AB83B68112DB> |